

Verium AG ist ein unabhängiges **Multi Family Office**, das auf ganzheitliche und unternehmerische Beratungsdienstleistungen für Unternehmer und ausgewählte Familien fokussiert ist. Vor rund fünf Jahren haben wir unsere Tätigkeiten um den Bereich «Immobilien Club Deals» erweitert und seither Entwicklungsprojekte im Segment für gehobenes Stockwerkeigentum und Mietwohnungsbau lanciert. Zusätzlich bieten wir unseren Kunden die ganze Dienstleistungspalette im Bereich des Erwerbs und Portfolio- und Asset-Managements von Bestandsimmobilien an.

Es ist unser Ziel, den Geschäftsbereich Immobilien über die kommenden Jahre weiterzuentwickeln. Daher sind wir auf der Suche nach einer/einem:

Projektmanager(in) Immobilien (80%-100%)

Aufgaben

- Führung des gesamten Entwicklungsprozesses, von der ersten Idee bis zur erfolgreichen Projektübergabe (Schlüsselübergabe)
- Verantwortung für die Interessen der Bauherrin und deren Vertretung gegenüber allen Projektbeteiligten (Architekten, Unternehmer, Behörden, usw.)
- Steuerung der externen Partner inkl. Vergabe, Vertragsführung und Leistungsüberwachung
- Sicherstellung von Wirtschaftlichkeit, Qualität, Kosten und Terminen über alle Projektphasen hinweg
- Verantwortung für das Projektcontrolling inkl. Risiko- und Chancenmanagement
- Aktive Mitgestaltung und Umsetzung der Wertschöpfungsstrategie auf Projektebene

Anforderungsprofil

- Fundierte Ausbildung und mindestens fünf Jahre Berufserfahrung in der Immobilienentwicklung (Architekturbüro, Projektentwickler oder Bauunternehmung)
- Abgeschlossene Ausbildung im Bereich Architektur, Hochbauzeichner, Bauingenieurwesen oder Immobilienwirtschaft
- Weiterbildungen wie MAS CUREM, MBA Real Estate Management oder vergleichbare Qualifikationen von Vorteil
- Fundierte Kenntnisse in Projektsteuerung, Vertragswesen, Baurecht und Investitionsrechnung

- Unternehmerisch denkende Persönlichkeit, die Projekte mit Eigenverantwortung, Weitsicht und Durchsetzungskraft vorantreibt
- Ausgeprägte Kommunikationsstärke, Verhandlungsgeschick und Empathie im Umgang mit unterschiedlichsten Stakeholdern
- Belastbar, strukturiert und lösungsorientiert

Angebot

- Kollegiales Arbeitsumfeld in einem kleinen, hochmotivierten, engagierten und professionellen Team
- Auf Vertrauen basierte Unternehmenskultur, die sich durch ein konstruktives Miteinander und flache Hierarchien auszeichnet
- Möglichkeit einer langfristigen Karriereentwicklung
- Attraktive Kompensation
- Modernes Büro in zentraler Innenstadtlage Zürichs

Kontakt

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann senden Sie uns bitte Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail an:
tobias.reinhardt@verium.ch

Verium AG
Utoquai 55
8008 Zürich